Протокол № 1/1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, ул. Демышева, дом № 97,
проведенного в форме заочного голосования

г. Евпатория 15 февраля 2015 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) - первичное

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Быкова Н.Я, кв. № 3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 434 голосов

Общая площадь многоквартирного дома – 511,10кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 433,96 кв.м..

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 00,0кв.м .

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 0.00 кв.м.

Дата начала голосования: 20 января 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20:00 ч. 15 февраля 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Республика Крым, г. Евпатория, ул.Демышева , д. 97 кв. 3

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: -387 (89 %).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом с 01.01.2015 г.
3. Выбор в качестве управляющей организации Муниципальное Унитарное Предприятие « Управком «Уют».
4. Согласование условий договора управления, предложенных МУП « УК «Уют».
4. Выборы Совета многоквартирного дома.
5. Выборы Председателя Совета многоквартирного дома.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования: Избрать в качестве:

Председателя собрания – Быкова Н.Я. кв. № 3

Секретаря собрания – Кобец Л.В. кв. № 5

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Председателем собрания избран Быкова Н.Я. кв. №3

Секретарем собрания избрана: Кобец Л.В. кв. № 5

2. Выбор способа управления многоквартирным домом с 01.04.2015 г.

Поступило предложение для голосования: выбрать способ управления многоквартирным домом с 01.04.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1) Управление управляющей организацией – 100 %
2) Непосредственное управление – 0 %
3) Управление ТСЖ, ЖК, ЖСК – 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

3. Выбор в качестве управляющей организации Муниципальное Унитарное Предприятие « Управком «Уют».

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве управляющей организации – МУП «УК «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать в качестве управляющей организации – Муниципальное Унитарное Предприятие «Управком «Уют».

4. Согласование условий договора управления, предложенных МУП «Управком «Уют».

Поступило предложение: Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной МУП « Управком «Уют»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной Муниципальное Унитарное Предприятие «Управком «Уют».

5. Выборы Совета многоквартирного дома.

Поступило предложение: Создать Совет многоквартирного дома № 97 по ул. Демышева в г. Евпатория, который будет действовать в соответствие статьи 161-1 Жилищного кодекса РФ, в составе:

1. Быкова Н.Я. кв.3. 2. Кобец Л.В.-кв.5

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Создать Совет многоквартирного дома № 97 по ул.Демышева в г. Евпатория в составе:

1. Быкова Н.Я. кв.3. 2. Кобец Л.В.-кв.5

6. Выборы Председателя Совета многоквартирного дома.

Поступило предложение: Выбрать Председателем Совет многоквартирного дома № 97 по ул.Демышева в г. Евпатория - Быкову Н.Я.кв. № 3

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома № 97 по ул.Демышева в г. Евпатория - Быкову Н.Я. кв. № 3

Поручить Председателю собрания направить копии настоящего протокола в исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления городского округа города Евпатории Республики Крым и в Инспекцию по жилищному надзору республики Крым. Протокол настоящего собрания передать на хранение в МУП «УК «Уют».

Приложение:

- Бюллетени заочного голосования 17 шт.

Председатель собрания **Быкова Н.Я.**

Секретарь собрания **Кобец Л.В.**