Протокол № 1/1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, ул. Фрунзе, дом № 69,
проведенного в форме заочного голосования

г. Евпатория 20 марта 2015 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) - первичное

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Величко А.В. кв. № 44.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2472 голосов

Общая площадь многоквартирного дома – 3161,32 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 2427,9 кв.м..

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0,00 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности -44,4 кв.м.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20:00 ч. 31 января 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Фрунзе, д. 69, кв.44

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: - 1261 51%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом с 01.01.2015 г.
3. Выбор в качестве управляющей организации Муниципальное Унитарное Предприятие « Управком «Уют».
4. Согласование условий договора управления, предложенных МУП « УК «Уют».
4. Выборы Совета многоквартирного дома.
5. Выборы Председателя Совета многоквартирного дома.

1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Поступило предложение для голосования: Избрать в качестве:
Председателя собрания – Величко А.В. кв. № 44

Секретаря собрания – Самыкина В.А. кв. № 7

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Председателем собрания избран: Величко А.В. кв. № 44

Секретарем собрания избран: Самыкина В.А. кв. № 7

2. Выбор способа управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г.

Поступило предложение для голосования: выбрать способ управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1) Управление управляющей организацией – 100 %
2) Непосредственное управление – 0 %
3) Управление ТСЖ, ЖК, ЖСК – 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

3. Выбор в качестве управляющей организации Муниципальное Унитарное Предприятие « Управком «Уют».

Поступило предложение для голосования: выбрать в качестве управляющей организации – МУП «УК «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать в качестве управляющей организации – Муниципальное Унитарное Предприятие «Управком «Уют».

4. Согласование условий договора управления, предложенных МУП «Управком «Уют».

Поступило предложение: Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной МУП « Управком «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Согласовать основные условия договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной Муниципальное Унитарное Предприятие «Управком «Уют».

5. Выборы Совета многоквартирного дома.

Поступило предложение: Создать Совет многоквартирного дома № 69 по ул. Фрунзе в г. Евпатория, который будет действовать в соответствие статьи 161-1 Жилищного кодекса РФ, в составе:

1. Самыкина В.А. кв. № 7 2. Величко А.В. кв. № 44

3. Когут А.Н., кв. № 38

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Создать Совет многоквартирного дома № 69 по ул.Фрунзе в г. Евпатория в составе:

1. Самыкина В.А. кв. № 7 2. Величко А.В. кв. № 44

3. Когут А.Н., кв. № 38

6. Выборы Председателя Совета многоквартирного дома.

Поступило предложение: Выбрать Председателем Совет многоквартирного дома № 69 по ул. Фрунзе в г. Евпатория - Величко А.В.– кв.44

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома № 69 по ул. Фрунзе в г. Евпатория - Величко А.В.– кв.44

Поручить Председателю собрания направить копии настоящего протокола в исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления городского округа города Евпатории Республики Крым и в Инспекцию по жилищному надзору республики Крым. Протокол настоящего собрания передать на хранение в МУП «УК «Уют».

Приложение:

- Бюллетени заочного голосования – 46 шт.

Председатель собрания - _____ Величко А.В.

Секретарь собрания - _____ Самыкина В.А.