Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. Полупанова 72, проводимого в форме _____ голосования

г. Евпатория «20» ноября 2017 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) – внеочередное.
Место проведения: г. Евпатория, ул. Полупанова 72

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Сиротенко кв. № 2.

На дату проведения собрания установлено:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 634,1 кв.м, в том числе:
- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.
- площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме, находящихся в собственности граждан и юр.лиц 362,0 кв.м.
- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности _____кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 362,0 голосов, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 362, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листе регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом № 72 по ул. Полупанова в г. Евпатория с «01» декабря 2017г. МУП «УК «Уют»

3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного МУП «УК «Уют».
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» декабря 2017г. в размере 15,67 руб/м².
5 Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. По первому вопросу: Поступило предложение: Иванова кв. 2.
1.Избрать председателем общего собрания _____ кв. ____
Секретарем общего собрания Сиротенко кв. 3

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
361	100 %				

Решение по первому вопросу повестки дня принято количеством 361 голосов, составляющих 100 от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

2. По второму вопросу: Поступило предложение: Выбрать с «01» 12 2017г. способ управления домом – МУП «УК «Уют»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
361	100				

Решение по второму вопросу повестки дня принято количеством 361 голосов, составляющих 100 от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

3. По третьему вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного МУП «УК «Уют»..

Слушали: _____

Предложили: Утвердить договор управления многоквартирным домом, предложенный МУП «УК «Уют».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
361	100				

Решение по третьему вопросу повестки дня принято количеством 361 голосов, составляющих 100 от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу: Утверждение размера платы за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества дома с «01» 12 2017г.

Слушали: Решением собственников пункт 3.1.

Принято решение: Утвердить размера платы за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества дома с «01» 12 2017г. в размере 15,42 руб/м²

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
361	100				

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято количеством 362 голосов, составляющих 100 от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение : Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 72 по ул. Пушкинская В МУП «УК «Уют» по адресу : г. Евпатория, ул. Л.Толстого,75/2 а

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
362	100				

Решение по пятому вопросу повестки дня принято количеством 362 голосов, составляющих 100 от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

Приложение:

1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель общего собрания Иванова (Ф.И.О.) _____

Секретарь общего собрания Сидоренко (Ф.И.О.) _____