Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. Интернациональная, д.51А проводимого в форме очного голосования

г. Евпатория «25» 08 2017 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) – внеочередное.
Место проведения: г. Евпатория, ул. Интернациональная, д. 51А

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Мартынюк Л.Г. кв. № 6.

На дату проведения собрания установлено:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2739,60 кв.м, в том числе:
- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.
- площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме, находящихся в собственности граждан и юр.лиц 1754,7 кв.м.
- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности — кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1754,7 голосов, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 1472,7, что составляет 83,92 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листе регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом № 51А по ул. Интернациональная в г. Евпатория с «01» 10 .2017г. МУП «УК «Уют»

3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного МУП «УК «Уют».
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» 10 2017г. в размере 14,97 руб/м^2 .
5 Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. По первому вопросу: Поступило предложение:
1.Избрать председателем общего собрания Мартынюк Л.Г кв. 6
Секретарем общего собрания Крючкова А.И. кв. 21

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1472,7	100%	—	—	—	—

Решение по первому вопросу повестки дня принято количеством 1472,7 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

2. По второму вопросу: Поступило предложение: Выбрать с «01» 10 2017г. способ управления домом – МУП «УК «Уют»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1472,7	100%	—	—	—	—

Решение по второму вопросу повестки дня принято количеством 1472,7 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

3. По третьему вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенного МУП «УК «Уют»..

Слушали: _____

Предложили: Утвердить договор управления многоквартирным домом, предложенный МУП «УК «Уют».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1472,7	100%	—	—	—	—

Решение по третьему вопросу повестки дня принято количеством 1472,7 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу: Утверждение размера платы за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества дома с «01» 10 2017г.

Слушали: _____

Принято решение: Утвердить размера платы за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества дома с «01» 10 2017г. в размере 14,97 руб/м²

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1472,7	100%	—	—	—	—

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято количеством 1472,7 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение : Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 51-А по ул. Интернациональная В МУП «УК «Уют» по адресу : г. Евпатория, ул. Л.Толстого,75/2 а

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1472,7	100%	–	–	–	–

Решение по пятому вопросу повестки дня принято количеством 1472,7 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

Приложение:

1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель общего собрания Мартынюк Л.Г. (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Крючкова А.И. (Ф.И.О.)