

ОТЧЕТ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.04.2018г. ПО 31.12.2018г.

ОБЪЕКТ: Ул. Крупской 40

Задолженность собственников перед УК на 01.04.2018г.	руб.	213464,43
Начислено	руб.	658445,16
Поступило	руб.	688312,50
Итого расходов	руб.	653290,59
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2018г.	руб.	183597,09
Общая площадь	м2	4802,61

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость/ стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Уборка придомовой территории	1 раз в 10 дней	руб./м2	1,01	1,93	111492,00
Уборка лестничных клеток	1 раз в месяц	руб./м2	0,19	0,30	17230,58
Транспортировка и размещение твердых бытовых отходов	ежедневно	руб./м2	1,17	2,46	135686,99
Управление многоквартирным домом	постоянно	руб./м2	2,19	2,73	157580,52
Услуги РКЦ	постоянно	руб./м2	0,34	0,63	36307,73
Осуществление контроля, технического надзора и содержание приборов учета общедомовых коммунальных нужд		руб./м2	0,04	0,00	0,00
Замеры сопротивления изоляции заземляющих контуров	1 раз в год	руб./м2	0,03	0,00	0,00
Дератизация	в течении года	руб./м2	0,11	0,03	1859,80
Дезинсекция	в летний период	руб./м2	0,08	0,04	2288,08
Обслуживание и текущий ремонт дымовентиляционных каналов	1-3 раза в год	руб./м2	0,28	0,04	2496,00
Содержание и ремонт внутридомовых сетей и конструктивных элементов	постоянно	руб./м2	5,11	2,74	157623,11
Содержание фасадных газопроводов		руб./м2	0,02	0,24	13790,10
Тех. обслуживание газовых систем ПГО		руб./м2	0,07	0,00	0,00
Аварийное обслуживание жилого фонда	постоянно	руб./м2	0,31	0,29	16935,68
Освещение мест общего пользования	постоянно	руб./м2	0,45	0,00	0,00
Все услуги:		руб./м2	11,40	11,34	653290,59

Директор МУП "УК "Уют"

И.М.Попович

