

ОТЧЕТ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.03.2018г. ПО 31.12.2018г.

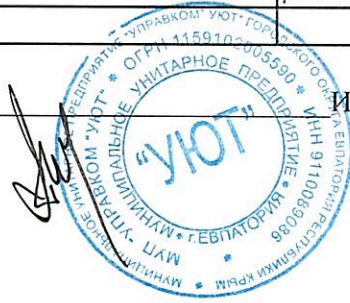
ОБЪЕКТ: Ул. Крупской 28

Задолженность собственников перед УК на 01.03.2018г.	руб.	-995,67
Начислено	руб.	46140,60
Поступило	руб.	28546,09
Итого расходов	руб.	50530,07
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2018г.	руб.	16598,84
Общая площадь	м2	332,70

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость/ стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренние отделки, полов) МКД	по мере необходимости	руб./м2	2,45	0,54	1807,67
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		руб./м2	4,27	1,62	5398,43
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции	3 раза в год	руб./м2	0,69	0,00	0,00
Общие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения в МКД	по мере необходимости	руб./м2	1,34	1,22	4047,13
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	по мере необходимости	руб./м2	1,27	0,41	1351,30
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования в МКД	1 раз в год	руб./м2	0,97	0,00	0,00
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2	4,59	8,61	28639,02
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (подметание)	1 раз в месяц	руб./м2	0,25	0,29	960,72
Проведение дезинсекции и дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		руб./м2	0,18	0,03	96,66
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома	по мере необходимости	руб./м2	0,20	1,65	5497,97
Подметание и уборка придомовой территории. Содержание элементов благоустройства. (Уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества МКД. Уборка и выкашивание газонов.)	3 раза в неделю	руб./м2	1,69	2,41	8003,38
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	ежедневно	руб./м2	1,86	4,52	12917,40

Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	по мере необходимости	руб./м2	0,41	0,35	1162,89
Расходы по управлению	рабочие дни	руб./м2	3,44	4,41	14684,94
Все услуги:		руб./м2	14,75	15,19	50530,07

Директор МУП "УК "Уют"



И.М.Попович