ОТЧЕТ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2020г. ПО 31.12.2020г.

ОБЪЕКТ: Ул. 29-й Авиагородок 2

Задолженность собственников перед УК на 01.01.2020г.	руб.	9262,39
Начислено	руб.	54532,06
Поступило	руб.	54915,30
Итого расходов	руб.	55549,93
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020г.	руб.	8879,15
Общая площадь	м2	440,20

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость/ стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренне отделки, полов) МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	2,51	3,44	18180,54
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		руб./м2	4,00	3,25	17159,85
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции	3 раза в год	руб./м2	0,69	0,15	813,60
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	1,40	1,40	7368,95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	0,68	0,82	4331,09
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	1 раз в год	руб./м2	0,97	0,71	3744,85
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1 раз в 5лет	руб./м2	0,27	0,17	901,36
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2	0,41	0,39	2038,08
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	по мере необходимости	руб./м2	0,41	0,39	2038,08
Расходы по управлению	рабочие дни	руб./м2	3,44	3,44	18171,46
Всего:		руб./м3	10,36	10,52	55549,93

Директор МУП "УК "Уют" _____ И.М.Попович