

ОТЧЕТ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.05.2020г. ПО 31.12.2020г.

ОБЪЕКТ: Ул. Интернациональная, 110

Задолженность собственников перед УК на 01.05.2020г.	руб.	0
Начислено	руб.	33967,92
Поступило	руб.	26368,21
Итого расходов	руб.	42798,25
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020г.	руб.	7599,71
Общая площадь	м2	401,10

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость/ стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренне отделки, полов) МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	2,50	3,65	11707,46
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		руб./м2	4,64	6,15	19729,96
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции	3 раза в год	руб./м2	0,69	0,17	542,40
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	1,39	1,39	4460,23
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	1,32	3,20	10264,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	1 раз в год	руб./м2	0,97	1,11	3561,36
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1 раз в 5 лет	руб./м2	0,27	0,28	901,36
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2	0,64	0,10	322,56
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	по 1 разу в месяц ДРТ; по 1 разу в летние месяцы ДЗС	руб./м2	0,18	0,00	0,00
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	по мере необходимости	руб./м2	0,46	0,10	322,56
Расходы по управлению	рабочие дни	руб./м2	3,44	3,44	11038,27
Услуги РКЦ	рабочие дни	руб./м2	1,00	1,00	3192,76
Все услуги:		руб./м2	11,22	13,34	42798,25

Директор МУП "УК "Уют"

И.М.Попович



401,10 401,10