

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
284,6	100 %	0,00	0,00	0,00	0,00

Решение по первому вопросу повестки дня принято количеством 284,6 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

2. По второму вопросу: Поступило предложение: Выбрать с 01.11.2020г. способ управления домом – управляющую организацию.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
284,6	100 %	0,00	0,00	0,00	0,00

Решение по второму вопросу повестки дня принято количеством 284,6 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Решили: Выбрать с 01.11.2020 года способ управления домом № 104 по ул. Интернациональная – управление управляющей организацией.

3. По третьему вопросу: Поступило предложение: Выбрать с 01.11.2020 в качестве управляющей организации – МУП «УК «Уют»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
284,6	100 %	0,00	0,00	0,00	0,00

Решение по третьему вопросу повестки дня принято количеством 284,6 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Решили : Выбрать с 01.11.2020г. в качестве управляющей организации домом – муниципальное унитарное предприятие «Управком «Уют».

4. По четвертому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом

Предложили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
284,6	100 %	0,00	0,00	0,00	0,00

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято количеством 284,6 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом МУП УК «Уют».

5. По пятому вопросу: Утверждение размера платы за управление МКД, содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 01.11.2020г. в размере 13,33 руб/м²

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. Интернациональная, д.104,
проводимого в форме очного голосования.

г. Евпатория

01 ноября 2020 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) – внеочередное.

Место проведения: г. Евпатория, ул. Интернациональная, д.104

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Скрипалева Елена Александровна, собственник кв. № 4.

На дату проведения собрания установлено:

Общая площадь дома – 434,1 кв.м

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 400,00 кв.м, в том числе:

- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - 0,00 кв.м.

- площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме, находящихся в собственности граждан и юр.лиц 284,6 кв.м.

- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности 115,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 400,00 голосов, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, - 284,6, что составляет 72 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листе регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом №104 по ул. Интернациональная в г.Евпатория
3. Выбор в качестве управляющей организации домом – муниципальное унитарное предприятие «Управком «Уют».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД с 01.11.2020г. в размере 13,33 руб/м².
6. Избрание Совета многоквартирного дома.
7. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.
8. Выбор места хранения настоящего протокола и решений общего собрания, технической и иной документации на многоквартирный дом и утверждению порядка извещения собственников о проведении общих собраний и принятых решениях.

1. По первому вопросу: Поступило предложение:

1. Избрать председателем общего собрания - Шакирьянову Е. В., кв. 5
- Секретарем общего собрания – Басос Г.А., кв. 1