## ОТЧЕТ

## УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2021г. ПО 31.12.2021г.

## ОБЪЕКТ: пр. Ленина 40/12

Задолженность собственников перед УК на 01.01.2021г. Начислено Поступило	8 2	руб. руб.	67952,56 284421,59
Итого расходов Задолженность собственников перед УК на 31.12.2021г.	н	руб. руб.	257695,39 244252,14
Общая площадь		руб. м2	94678,76 1483,20

		M2 1483,			
Наименование вида работы (услуги) Работы, необходимые для надлежащего содержания	Периодично количествен й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	ны	стоимости	іной сазанной	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рубля
ненесущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренне отделки, полов) МКД	в соответствии с планами работ и мере необходимости		2,40	2,71	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечени входящих в состав общего имущества в МКД	я,	руб./м2			48258,0
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции	3 раза в год	руб./м2	0,56	,	76608,3 5077,2
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержани систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, подготовка к ОЗП)	Я в соответствии с планами работ и п мере необходимости.	руб./м2	2,84	2,95	52440,24
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лектрооборудования в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости.	руб./м2			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания истем внутридомового газового оборудования в МКД ехническое диагностирование внутридомового газового	1 раз в год.	руб./м2	0,97	0,00	19090,85
аботы и услуги по содержанию иного общего имучиства.	1 раз в 5 лет	руб./м2	0,27	0,00	0,00
аботы по содержанию помещений входящих в соста		руб./м2	3,32	3,21	57155,97
роведение дератизации и дезинсекции помещений,	1 раз в месяц по 1 разу в месяц	руб./м2	0,39	0,45	7920,29
боты по содержанию земельного участка, на котором	ДРТ; по 1 разу в летние месяцы ДЗС	руб./м2	0,24	0,09	1626,24
агоустройства, иными объектами, предназначенными для служивания и эксплуатации этого дома.	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	0.22	0.45	
		py0./M2	0,32	0,46	8134,68

Подметание и уборка придомовой территории. Содержание элементов благоустройства. (Уборка контейнерных	подметание и уборка 3 раза в неделю,выкашивани				
площадок, расположенных на территории общего имущества МКД. Уборка и выкашивание газонов)	е - по мере	руб./м2	1,92	1,98	35202,52
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых	по мере необходимости. В				
инженерных системах в многокваритрном доме,	нерабочее время управл.организ.	руб./м2	0,46		
выполнения заявок населения	рабочие дни	руб./м2	3,33		
Расходы по управлению	круглосуточно	руб./м2		0,17	
Расходы на ОДН	RPJ TO TO THE	руб./м2		13,72	244252,14

Директор МУП "УК "Уют"

И.М.Попович