## ОТЧЕТ

## УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2023г. ПО 31.12.2023г.

## ОБЪЕКТ: Ул. Казаса, 100а

| Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023г. | руб. | 23581,16  |
|--|------|-----------|
| Начислено  | руб. | 597658,47 |
| Поступило  | руб. | 566307,34 |
| Итого расходов                                       | руб. | 582692,16 |
| Задолженность собственников перед УК на              |      |           |
| 31.12.2023г.   | руб. | 54932,29  |
| Общая площадь  | м2   | 2360,70   |

| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы ДВК (кухни) Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, (подготовка к ОЗП) Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД, (подготовка к ОЗП) Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД (подготовка к ОЗП) Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания необходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правыми работ и по мере меобходимости. В соответствии с правы в теля (права в меся и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и выкашивание газонов  | Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Сметная стоимость/<br>стоимость<br>выполненной<br>работы(оказанной<br>услуги) за единицу |      | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) в рублях  |
|--|--|---|--|--|------|--|
| оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы ДВК (кухни) Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы двыполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, (подготовка к ОЗП) Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел. насаждений  подметание и уборка придомовой территории. Уборка и   | [  | планами работ и по мере   |  | 2,46   | 3,57 | 101212,29  |
| системы ДВК (кухни)  Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, (подготовка к ОЗП)  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)  Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД  Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и  | оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД         |   | руб./м2                                    | 6,22   | 8,22 | 232944,27  |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, (подготовка к ОЗП)  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования в МКД  Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)  Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД  Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  подметание и уборка придомовой территории. Уборка и внеделю, выкашивание в подвалов в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, выкашивание в подметание и уборка 3 раза в внеделю, в  |  | 3 раза в год  | руб./м2                                    | 0,71   | 0,34 | 9728,01  |
| руб./м2 1,22 1,63 46172  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования в МКД  Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД  Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления в МКД, | в соответствии с<br>планами работ и по мере   |  |  |      |  |
| систем внутридомового газового оборудования в МКД         1 раз в год.         руб./м2         0,97         0,76         21517           Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)         1 раз в 5 лет         руб./м2         0,27         0,00         0           Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД         руб./м2         4,06         4,43         125415           Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД         1 раз в месяц         руб./м2         0,60         0,60         16997           Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)         то 1 разу в месяц дРТ; по 1 разу в летние месяцы дЗС         руб./м2         0,24         0,20         5674           Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений         в соответствии с планами работ и по мере необходимости         руб./м2         0,53         0,79         22278           Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и         подметание и уборка 3 раза в неделю, выкашивание - меделю, выкашивание - месяцы работ и по мере необходимости         подметание и уборка 3 раза в неделю, выкашивание - меделю, выстрание медели на медели раза в неделю, выстрание медели раза в неделю на медели раза в неделю  |  | планами работ и по мере   | руб./м2                                    | 1,22   | 1,63 | 46172,41   |
| оборудования (ВДГО)  Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД  Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и  1 раз в лет руб./м2 0,27 0,00 0  руб./м2 4,06 4,43 125415  1 раз в месяц руб./м2 0,60 0,60 16997  по 1 разу в месяц дРТ; по 1 разу в летние месяцы дЗС руб./м2 0,24 0,20 5674  подметание и уборка 1 по мере необходимости руб./м2 0,53 0,79 22278   | систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 1 раз в год.  | руб./м2                                    | 0,97   | 0,76 | 21517,45   |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД       руб./м2       4,06       4,43       125415         Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД       1 раз в месяц       руб./м2       0,60       0,60       16997         Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)       по 1 разу в месяц ДРТ; по 1 разу в летние месяцы ДЗС       руб./м2       0,24       0,20       5674         Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений       в соответствии с планами работ и по мере необходимости       руб./м2       0,53       0,79       22278         Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и       подметание и уборка 3 раза в неделю, выкашивание - месяцы дасти по мере необходимости       подметание и уборка 3 раза в неделю, выкашивание - месяцы дасти по мере необходимости       подметание и уборка 3 раза в неделю, выкашивание - месяцы дасти по мере необходимости       1 0,54         |  | 1 раз в 5 лет   | руб./м2                                    | 0,27   | 0,00 | 0,00   |
| имущества в МКД  Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества (подвалов)  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и   |  |   | 100  |  | 4,43 |  |
| общего имущества (подвалов)  Работы по содержанию элементов благоустройства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений  Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и  |  | 1 раз в месяц   | руб./м2                                    | 0,60   | 0,60 | 16997,04   |
| расоты по содержанию элементов олагоустроиства (малых архитектурных форм), обрезка зел.насаждений необходимости руб./м2 0,53 0,79 22278 подметание и уборка придомовой территории. Уборка и неделю, выкашивание -  | [10] 아프리아이들의 프라이스 그리고 있다. [10] 아니는 아니는 아니라 아이들은 아이들은 아이들은 아이들은 아이들은 아이들은 아이들은 아이들은                         | по 1 разу в летние  | руб./м2                                    | 0,24   | 0,20 | 5674,16  |
| Подметание и уборка придомовой территории. Уборка и раза в неделю, выкашивание -   |  | планами работ и по мере   | руб./м2                                    | 0,53   | 0,79 | 22278,97   |
| А Вариино-лиспетчесркое оослуживание по мере необходимости Invo /м/2 1 0 561 0 301 8552  |  | раза в<br>неделю,выкашивание -<br>по мере необходимости                                       |  |  |      | CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF T |
| Poevers we virging religion to the second se | Авариино-диспетчесркое оослуживание  | по мере необходимости   | руб./м2                                    | 0,56   | 0,30 |  |
| Расходы по управления — управком рабочие дни руб./м2 3,33 3,33 94333   | Распольно управлением ограния от отрентова   |   |  |  |      | A THE RESERVE AND A PARTY OF THE PARTY OF TH |
| Расходы на ОДН (по жектрознарти) воч.     круглосуточно     руб./м2     0,59     1,02     28786       Итого размер плата     16,66     20,57     582692  | гасходы на Одн (по ментрознавлим) воч.   | круглосуточно   |  |  |      |  |

Директор

И.М.Попович