

ОТЧЕТ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ЗА ПЕРИОД С 01.01.2023г. ПО 31.12.2023г.

ОБЪЕКТ: Ул. Интернациональная, 110

Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023г.	руб.	4720,55
Начислено	руб.	75882,56
Поступило	руб.	81181,53
Итого расходов	руб.	68575,16
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023г.	руб.	-578,42
Общая площадь	м2	401,10

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость/ стоимость выполненной работы(оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренние отделки, полов) МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	2,70	3,01	14465,94
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		руб./м2	5,05	4,46	21475,75
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы ДВК (кухни)	3 раза в год	руб./м2	0,71	0,40	1945,59
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	1,59	1,88	9048,82
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	в соответствии с планами работ и по мере необходимости	руб./м2	1,52	1,31	6308,21
систем внутридомового газового оборудования в МКД (ПТО)	1 раз в год	руб./м2	0,97	0,87	4173,14
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1 раз в 5 лет	руб./м2	0,27	0,00	0,00
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2	3,12	3,34	16076,06
Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 раз в месяц	руб./м2	0,56	3,60	2887,92
Подметание и уборка придомовой территории	3 раза в неделю	руб./м2	2,00	14,70	11793,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание	по мере необходимости	руб./м2	0,56	0,29	1394,40
Расходы по управлению	рабочие дни	руб./м2	3,44	3,44	16557,41
<b>Всего:</b>		руб./м2	<b>11,75</b>	<b>14,25</b>	<b>68575,16</b>

Директор

И.М.Попович

